

## Meldeformular für Wärmeerzeugersersatz und zentrale Warmwassererzeuger zur Erteilung der energierechtlichen Bewilligung

Digital einreichen – Als PDF per Mail an die Abteilung Baubewilligungen ([baugesuche@glarus.ch](mailto:baugesuche@glarus.ch))

### 1. Allgemeine Bestimmungen

Dieses Formular ist für alle Wärmeerzeuger ohne Baubewilligungspflicht zu verwenden

Innenaufgestellte Luft-Wasser-Wärmepumpen innerhalb der Bauzone, ausser in Kulturobjekten oder in geschützten Ortsbildern mit Erhaltungsziel (Ortsbildschutzzone) A, sind von der Baubewilligungspflicht befreit.

Der Ersatz von Wärmeerzeugern sowie von zentralen elektrischen Wassererwärmern untersteht jedoch immer der energierechtlichen Bewilligungspflicht.

Art. 18a Abs. 3 RPG und Art. 32b RPV präzisieren, welche Bauten und Anlagen als Kulturdenkmal von kantonaler oder nationaler Bedeutung gelten.

Diese Regelung gilt ab 1. Mai 2025.

### 2. Beilagen

Anlagen, die einer energierechtlichen Bewilligung bedürfen, sind 30 Tage vor dem tatsächlichen Baubeginn der zuständigen Gemeindebaubehörde schriftlich und unter Einreichung folgender Unterlagen zu melden:

- a. Technisches Anschlussgesuch;
- b. Lärmschutznachweis (Cercle Bruit) mit Situationsplan und eingezeichneten Empfangsdistanzen (LWWP)
- c. Fotos des Empfangsortes (Fenster lärmempfindlicher Räume) (LWWP)
- d. Falls notwendig; Feuerungsgesuch
- e. Energienachweise (EN-GL, EN-103, bei Ferienwohnungen zusätzlich EN -130)

### 3. Anzeigepflicht

Beginn und Vollendung der Bauarbeiten sind der Abteilung Baubewilligungen der Gemeinde Glarus unter der Mailadresse [baugesuche@glarus.ch](mailto:baugesuche@glarus.ch) zu melden.

### 4. Ausführungsbestätigung

Nach Abschluss der Arbeiten und vor der Inbetriebnahme des Objektes hat der Bauherr gegenüber der zuständigen Behörde zu bestätigen, dass gemäss bewilligtem Projektnachweis gebaut wurde.

Die entsprechenden Berichte über die Private Ausführungskontrolle sind zwingend beizulegen.

**Bauherrschaft**

Grundeigentümer/in  Ja  Nein

Name/Vorname \_\_\_\_\_

Adresse/Ort \_\_\_\_\_

Tel./E-Mail \_\_\_\_\_

**Grundeigentümer/in** (sofern nicht mit Bauherrschaft identisch)

Name/Vorname \_\_\_\_\_

Adresse/Ort \_\_\_\_\_

Tel./E-Mail \_\_\_\_\_

**Projektverfasser/in** (sofern nicht mit Bauherrschaft identisch)

Vollmacht  Ja  Nein

Name/Vorname \_\_\_\_\_

Adresse/Ort \_\_\_\_\_

Tel./E-Mail \_\_\_\_\_

**Standort**

Strasse/Ortschaft \_\_\_\_\_

EGID \_\_\_\_\_

Nutzungszone(n) \_\_\_\_\_

**Angaben zur Wärmeerzeugung / Warmwassererzeuger**

**Wärmeerzeuger**

- Wärmenetzanschluss  Pellet  Stückholz  Solarthermie  
 Grundwasserwärmepumpe  Fossil  Elektro  Erdwärmesonden  
 Luft-Wasserwärmepumpe

Gerätehersteller.....

Gerätetyp.....

Maximale Heizleistung.....

**Wassererwärmung**

- Wärmepumpenboiler  Anschluss an Heizung  andere \_\_\_\_\_

Gerätehersteller.....

Gerätetyp.....

Inhalt in Litern.....

**Baukosten:**

## Beilagen

- Technisches Anschlussgesuch
  - Lärmschutznachweis mit Situationsplan und eingezeichneten Empfangsdistanzen
  - Fotos des Empfangsortes (Fenster lärmempfindlicher Räume)
  - Falls Art des Wärmeerzeugers fossil oder elektrisch: Begründetes Ausnahmegesuch
  - Feuerungsgesuch
  - Energienachweise (EN-GL, EN-103, bei Ferienwohnungen zusätzlich EN-130)
- 

## 5. Bewilligungspflicht

Weiterhin besteht eine Baubewilligungspflicht für:

- a. Innenaufgestellte Luft-Wasserwärmepumpen ausserhalb der Bauzonen oder in Kulturobjekten oder in geschützten Ortsbildern.
- b. Aussenaufgestellte Luft-Wasserwärmepumpen:
  - Innerhalb Bauzonen Meldeverfahren (Ausnahme: Kulturobjekt / geschütztes Ortsbild)
  - Ausserhalb Bauzone Ordentliches Baubewilligungsverfahren
- c. Grundwasserwärmepumpen
- d. Erdwärmesonden

Für die Bauherrschaft:

Ort, Datum:

Adresse:

Unterschrift:

---

Die Unterzeichnenden bestätigen die Einhaltung der Vorgaben gemäss den anerkannten Regeln der Baukunde, sowie die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben. Die Errichtung von baubewilligungsfreien Bauten und Anlagen entbindet nicht von der Einhaltung aller übrigen Vorschriften (Grenzabstands-, Brandschutz-, Immissionsvorschriften usw.)

Für die Abteilung Baubewilligungen der Gemeinde Glarus

Kopie an:

- glarnerSach
- Technische Betriebe Glarus