

## Zonenplanänderung

Glarus, Ennetbühls  
(Parzelle Nr. 193, 228, 229 und 1480)

1:2000

Öffentliche Auflage nach Art. 25 RBG

Öffentliche Auflage vom: 27. Mai bis 27. Juni 2022

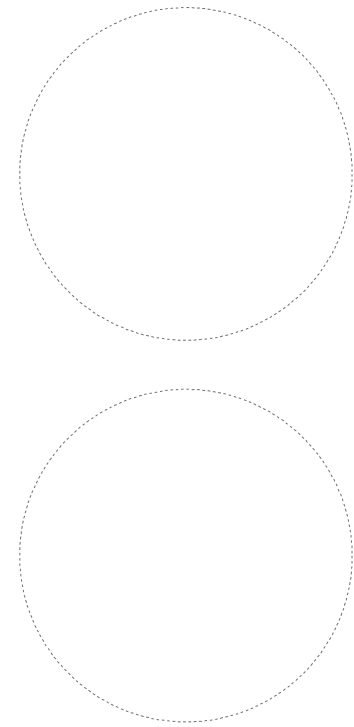
Von der Gemeindeversammlung angenommen am:

Der Gemeindepräsident (Peter Aebli):

Der Gemeindegemeinderat (Markus Rhyner):




Vom Departement Bau und Umwelt genehmigt am:

Der Regierungsrat (Kaspar Becker):



### Genehmigungsinhalt

#### Grundnutzungen im Baugebiet

-  Wohn- und Arbeitszone 3
-  Grünzone (Zweckbestimmung Grün-/Freiraum)
-  Verkehrsfläche Strasse



#### Überlagernde Nutzungszonen

-  Zone mit Überbauungsplanpflicht

#### Überlagernde Schutzzonen

-  Gewässerraumzone

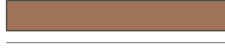




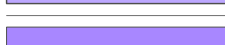





#### Orientierungsinhalt

-  Bauzone
-  Gewässer




Zonenplanänderung integriert in rechtskräftigem Zonenplan (Hinweis)

### Genehmigungsinhalt





#### Grundnutzungen im Baugebiet

-  Kernzone Ennenda
-  Wohnzone 2
-  Wohnzone 3
-  Wohn- und Arbeitszone 3
-  Wohn- und Arbeitszone 4
-  Arbeitszone 1
-  Arbeitszone 2
-  Einkaufszone
-  Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
-  Grünzone
-  Verkehrsfläche innerhalb Baugebiet (Strasse)



#### Grundnutzungen im Nichtbaugebiet

-  Landwirtschaftszone
-  Übriges Gemeindegebiet
-  Verkehrsfläche ausserhalb Baugebiet (Strasse)


#### Überlagernde Nutzungszonen

-  Zone mit Überbauungsplanpflicht
-  Verdichtungszone
-  Innenstadtzone
-  Freihaltezone Naturgefahren



#### Überlagernde Schutzzonen

-  Ortsbildschutzzone
-  Naturschutzzone
-  Gewässerraumzone

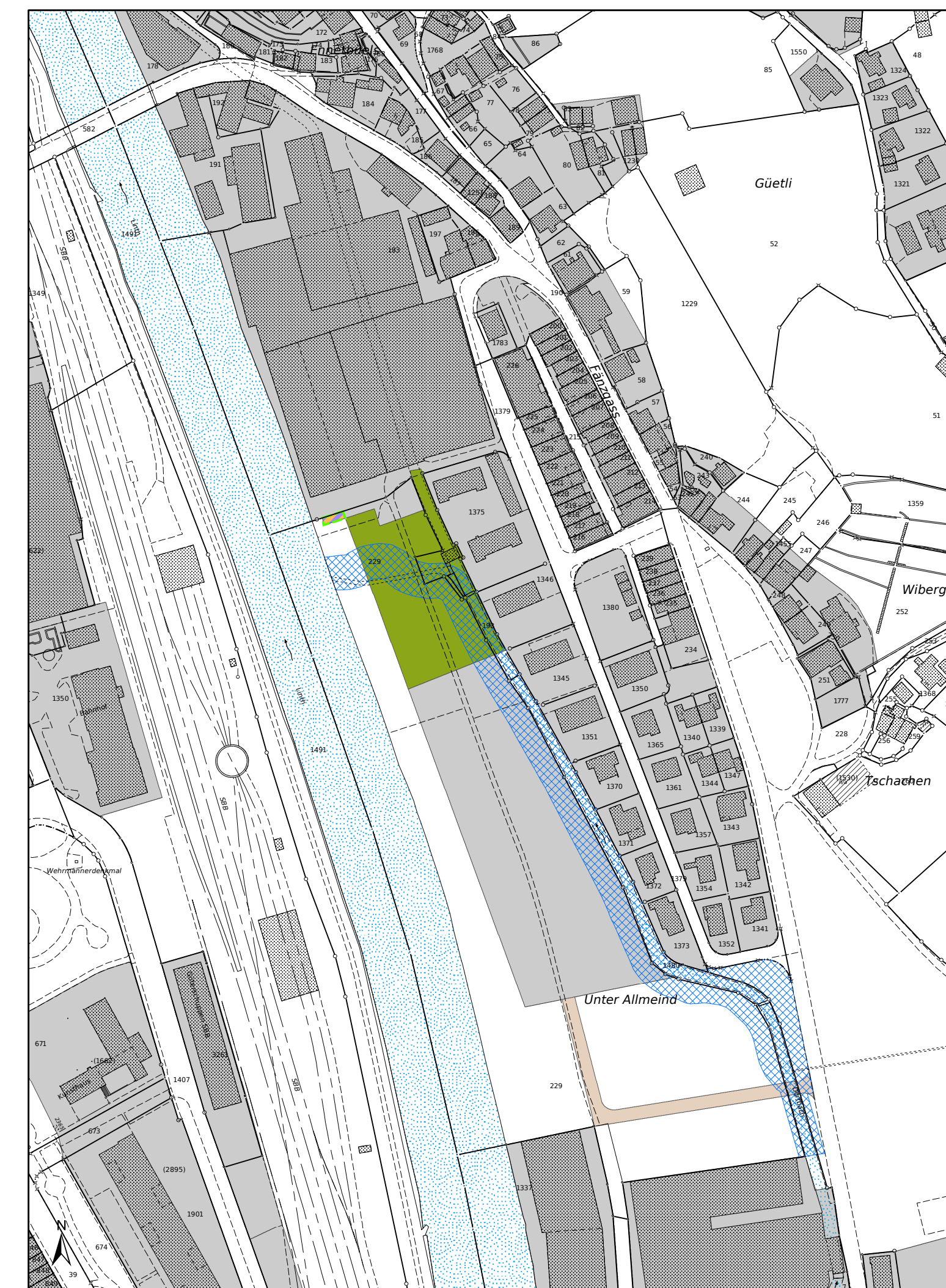
#### Natur- und Landschaftsobjekte

-  Einzelbaum / Baumreihe / Hecke, Lebhag

#### Orientierungsinhalt

-  Wald
-  Gewässer

### Zonenplanänderung (Festlegung)



Zonenplanänderung integriert in rechtskräftigem Zonenplan (Hinweis)

